



**Калькуляция на материалы и работы по строительству сруба от 201 г**

**Описание строения:**

**Баня рубленая в 1 этаж, высота в коньке 3,8 м, размеры в плане 8,24 x 8,74 м**

**Виды работ**

**Рубка стен из бревна, сборка, доставка;**

**Монтаж фронтонов, крыши с покрытием из металлочерепицы**

**Стоимость строительства**

Стоимость работ, руб	709 930	
Стоимость материалов, руб	1 269 840	
Стоимость доставки разгрузки, руб	35 000	
<b>Общая стоимость, руб</b>	<b>2 014 770</b>	

Наименование работ/материалов	Примечания	Стоимость, руб.			
		ед изм.	кол-во	на ед.	итого

<b>Работы</b>					
Рубка в чашу + фронтоны, следи, высота и габариты согласно проекта, сборка	Окорка, рубка, сборка, укладка джутового утеплителя, антисептирование пазов	м.п.	566,00	830,00	<b>469780,00</b>
Рубка углов		шт.	14,00	3000,00	<b>42000,00</b>
Монтаж балок чердачного перекрытия	Доска 50x200 6м	м <sup>2</sup>	8,00	250,00	<b>2000,00</b>
Устройство каркаса кровли	Доска 50x200 6м	м <sup>2</sup>	93,00	800,00	<b>74400,00</b>
Обшивка ветровлагозащитной мембраной	Кровля	м <sup>2</sup>	93,00	50,00	<b>4650,00</b>
Устройство контробрешетки кровли	Брусок 50x50 6м	м <sup>2</sup>	93,00	50,00	<b>4650,00</b>
Устройство обрешетки кровли	Доска 25x100 6м	м <sup>2</sup>	93,00	50,00	<b>4650,00</b>
Монтаж металлочерепицы	Кровля	м <sup>2</sup>	93,00	600,00	<b>55800,00</b>
Прорезка и торцовка проёма	Окна, двери	шт.	8,00	1500,00	<b>12000,00</b>
Устройство обсад проёма	Окна, двери	шт.	8,00	2000,00	<b>16000,00</b>
Затёски с двух сторон	Окна, двери	шт.	8,00	3000,00	<b>24000,00</b>

<b>Материалы</b>					
Бревно лиственницы Ф 30-34см 6м, утилизация древесных отходов на производстве	Сруб	м <sup>3</sup>	19,00	13500,00	<b>256500,00</b>
Бревно кедр Ф 30-34см 6м, утилизация древесных отходов на производстве	Сруб	м <sup>3</sup>	50,00	14500,00	<b>725000,00</b>
Рулонный гидроизоляционный материал	Под сруб	шт	2,00	1300,00	<b>2600,00</b>
Доска 50x200 6м	Балки чердачного перекрытия	м <sup>2</sup>	8,00	290,00	<b>2320,00</b>
Доска 50x200 6м	Стропильная система	м <sup>2</sup>	93,00	390,00	<b>36270,00</b>
Ветровлагозащитная мембрана	Кровля	м <sup>2</sup>	93,00	50,00	<b>4650,00</b>
Брусок 50x50 6м	Контробрешетка кровли	м <sup>2</sup>	93,00	50,00	<b>4650,00</b>
Доска 25x100 6м	Обрешетка кровли	м <sup>2</sup>	93,00	120,00	<b>11160,00</b>
Металлочерепица Супермонтеррей коричневая	Включая все крепежи и фасонные элементы	м <sup>2</sup>	93,00	950,00	<b>88350,00</b>
Крепеж, расходные материалы	Кровля	м <sup>2</sup>	93,00	100,00	<b>9300,00</b>
Брус 100x200 6м, брусок 50x50 6м, расходные материалы для устройства затёсок	Окна, двери	шт.	8,00	2400,00	<b>19200,00</b>
Крепеж, расходные материалы	Сруб	м.п.	566,00	10,00	<b>5660,00</b>
Джутовый утеплитель 8-10мм	Сруб	м.п.	566,00	20,00	<b>11320,00</b>
Антисептик и расходные материалы	Антисептирования пазов, транспортный антисептик	м.п.	566,00	20,00	<b>11320,00</b>
Леса для сборки сруба и кровли	Сруб и кровля	м.п.	566,00	15,00	<b>8490,00</b>
Разгрузка вручную/манипулятором		тонн	7,00	1000,00	<b>7000,00</b>
Аренда крана 28м/сборка вручную		маш/ч	17,00	1650,00	<b>28050,00</b>
Доставка крана на объект		компл.	1,00	13000,00	<b>13000,00</b>
Накладные расходы для обеспечения производства строительных работ			2 % от материалов		<b>25000,00</b>

<b>Доставка</b>					
Сруб	Погрузка, доставка, разгрузка	расчет	1,00	10000,00	<b>10000,00</b>
Доставка пиломатериалов		расчет	1,00	13000,00	<b>13000,00</b>
Доставка кровельных материалов		расчет	1,00	12000,00	<b>12000,00</b>

**График финансирования. График работ**

Этап работ	Сумма, руб.
Лес	981 500
Сборка на площадке 30% сруба	297 000
Сборка на площадке 60% сруба	297 000
Сборка на площадке 100% сруба	297 000
Сборка сруба на участке	72 075
Устройство кровли, окончание работ.	70 195
<b>ИТОГО:</b>	<b>2 014 770</b>

Начало работ по срубам \_\_\_\_\_ .201

Окончание работ по срубам \_\_\_\_\_ .201

Подрядчик \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_